

Castelló posa els fonaments del centre que situarà a la ciutat a l'avantguarda de l'envelliment actiu i saludable

Arranca la construcció de les noves instal·lacions per a l'oci, esport i cultura de les persones majors, de 2.200 metres quadrats i cofinançades per FEDER

Després dels primers nou mesos de treballs d'enderrocament, excavació, desenrunament i prospeccions arqueològiques, el projecte que dotarà a Castelló d'un Centre d'Envelliment Actiu i Saludable pioner afronta una de les seues fases decisives, la de fonamentació, que cap al primer trimestre de 2022 permetrà albirar l'estructura de les renovades instal·lacions.

Els fons europeus FEDER i l'Ajuntament de Castelló impulsen aquest projecte de 3,3 milions d'euros i 2.200 metres quadrats de superfície que se situarà en l'edifici rehabilitat que acollia fins avui la Casa de la Cultura, en ple centre històric.

“Arranca la construcció pròpiament dita del futur centre; estem expectants perquè amb ell, Castelló es convertirà en una ciutat referent en polítiques de foment de l'envelliment actiu i saludable”, recalca l'alcalde, Amparo Marco.

La fonamentació de l'immoble, que està previst que s'estenga fins a novembre, s'iniciarà per la zona que recau al carrer Enmig i posteriorment es traslladarà al lateral d'Antonio Maura. Des de l'empresa adjudicatària, Beca, indiquen que durant la fase de fonamentació i estructura, “en els moments de formigonada dels diversos elements estructurals com són els pilars i forjats, hi haurà talls de trànsit al carrer Antonio Maura a l'altura del número 4 dels quals s'avisarà amb la deguda antelació; mentre al carrer Enmig es restringirà la mobilitat, però no es contempen talls totals si no és estrictament necessari”.

La base del futur centre, un immoble únic i totalment accessible que emergeix de la fusió de tres edificis independents, començarà a assentar-se després d'un estiu de prospeccions arqueològiques que han tret a la llum una galeria d'accés a un antic refugi de la Guerra Civil en la part que recau al carrer Enmig. Es tracta d'una galeria excavada en el terreny i amb la formació d'uns esglaons d'accés que, de moment, s'integrarà en el projecte per a poder conservar-la habilitant un registre a aquesta, ha indicat el personal tècnic municipal que supervisa l'obra.

També s'han localitzat aljubs soterrats, basses d'acumulació d'aigües pluvials i alguns pous amb restes ceràmiques, la catalogació de les quals està en procés. “Aquestes troballes de moment no han afectat l'edifici previst inicialment ni a la seua distribució”, han afegit els tècnics d'Urbanisme.

Amparo Marco ha insistit que aquest projecte, un dels quals veuran la llum gràcies als 20,2 milions d'euros d'inversió europea canalitzada a través d'Estratègia de Desenvolupament Urbà Sostenible i Integrat, EDUSI-Transforma Castelló, "situa a les persones majors en l'eix de les polítiques del benestar i és un exemple d'avanç cap al nou model de ciutat més inclusiva i amable".

El projecte busca convertir aquest immoble en una instal·lació única, cent per cent accessible i vertebrada per una sèrie de patis interiors que aportaran llum i ventilació natural en totes les estades. Horts urbans en el terrat, cafeteria, sala d'actes per a cent persones, sala d'exposicions, gimnàs i sala d'activitat física, zona d'estimulació sensorial, espais de lectura, serveis de perruqueria, fisioteràpia i podologia, tallers polivalents o una sala d'assajos insonoritzada són alguns dels serveis que posarà a la disposició de les persones usuàries el futur centre.

Castelló, 28 de setembre de 2021

Castelló pone los cimientos del centro que situará a la ciudad a la vanguardia del envejecimiento activo y saludable

Arranca la construcción de las nuevas instalaciones para el ocio, deporte y cultura de las personas mayores, de 2.200 metros cuadrados y cofinanciadas por FEDER

Tras los primeros nueve meses de trabajos de derribo, excavación, desescombro y prospecciones arqueológicas, el proyecto que dotará a Castelló de un Centro de Envejecimiento Activo y Saludable pionero afronta una de sus fases decisivas, la de cimentación, que hacia el primer trimestre de 2022 permitirá vislumbrar la estructura de las renovadas instalaciones.

Los fondos europeos FEDER y el Ayuntamiento de Castelló impulsan este proyecto de 3,3 millones de euros y 2.200 metros cuadrados de superficie que se ubicará en el edificio rehabilitado que acogía hasta la fecha la Casa de la Cultura, en pleno casco histórico.

"Arranca la construcción propiamente dicha del futuro centro; estamos expectantes porque con él, Castelló se convertirá en una ciudad referente en lo que a políticas de fomento del envejecimiento activo y saludable se refiere", recalca la alcaldesa, Amparo Marco.

La cimentación del inmueble, que está previsto que se extienda hasta noviembre, se iniciará por la zona que recae en la calle Enmedio y posteriormente se trasladará al lateral de Antonio Maura. Desde la empresa adjudicataria, Becsa, indican que durante la fase de cimentación y estructura, “en los momentos de hormigonado de los diversos elementos estructurales como son las zapatas, pilares y forjados, habrá cortes de tráfico en la calle Antonio Maura a la altura del número 4 de los que se avisará con la debida antelación; mientras en la calle Enmedio se restringirá la movilidad pero no se contemplan cortes totales si no es estrictamente necesario”.

La base del futuro centro, un inmueble único y totalmente accesible que emerge de la fusión de tres edificios independientes, empezará a asentarse tras un verano de prospecciones arqueológicas que han sacado a la luz una galería de acceso a un antiguo refugio de la Guerra Civil en la parte que recae en la calle Enmedio. Se trata de una galería excavada en el terreno y con la formación de unos peldaños de acceso que, por el momento, se va a integrar en el proyecto para poder conservarla habilitando un registro a la misma, ha indicado el personal técnico municipal que supervisa la obra.

También se han localizado aljibes enterrados, balsas de acumulación de aguas pluviales y algunos pozos con restos cerámicos, cuya catalogación está en proceso. “Estos hallazgos de momento no han afectado al edificio previsto inicialmente ni a su distribución”, han añadido los técnicos de Urbanismo.

Amparo Marco ha insistido en que este proyecto, uno de los que verán la luz gracias a los 20,2 millones de euros de inversión europea canalizada a través de Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible e Integrado, EDUSI-Transforma Castelló, “sitúa a las personas mayores en el eje de las políticas del bienestar y es un ejemplo de avance hacia el nuevo modelo de ciudad más inclusiva y amable”.

El proyecto busca convertir este inmueble en una instalación única, cien por cien accesible y vertebrada por una serie de patios interiores que aportarán luz y ventilación natural en todas las estancias. Huertos urbanos en la azotea, cafetería, salón de actos para cien personas, sala de exposiciones, gimnasio y sala de actividad física, zona de estimulación sensorial, espacios de lectura, servicios de peluquería, fisioterapia y podología, talleres polivalentes o una sala de ensayos insonorizada son algunos de los servicios que pondrá a disposición de las personas usuarias el futuro centro.

Castelló, 28 de septiembre de 2021